

济南市住房和城乡建设局

济南市住房和城乡建设局 关于切实做好房地产经营场所 推广应用“场所码”的通知

各区县住房城乡建设局，济南高新区管委会建设管理部、市南部山区管委会规划发展局、济南新旧动能转换起步区管委会建设管理部，各房地产开发企业、房地产中介机构、住房租赁企业：

根据省委统筹疫情防控和经济运行工作领导小组（指挥部）办公室通知要求和市委统筹疫情防控和经济运行工作领导小组（指挥部）办公室工作部署要求，自 2022 年 4 月 3 日起，在全市各类重点场所推广应用统一的山东疫情防控“场所码”。“场所码”是“山东健康码”系统为重点场所生成的专有二维码，标识了场所位置、场所名称等信息，可实现出入场所人员信息的自动化登记和健康信息的核验。现就有关事项通知如下：

一、“场所码”应用范围

为群众提供公共服务、经营性服务的各类场所及人员出入较多的各类场所，均应使用“场所码”。按照要求，应使用“场所码”

的房地产经营场所主要包括：

（一）房地产开发企业、房地产中介机构、住房租赁企业以及企业的出入口等场所；

（二）其他向社会提供公共服务和经营性服务、人员出入较多的场所。包括房地产开发楼盘展示及销售场所、中介机构门店、住房租赁企业经营场所等房地产经营场所。

二、“场所码”使用要求

（一）场所管理者在山东健康码系统（详见附件）申领“场所码”，进行所在场所信息登记，在申请页面如实填写信息完成申请，生成“场所码”，打印并张贴在出入口等醒目位置，便于人员出入扫码，不再进行人工登记。

（二）场所管理者要指定专人值守，按照疫情防控规定，要求进入场所的人员扫描“场所码”，发现异常人员要立即报告属地疫情防控部门。扫描“场所码”后，无需填写任何个人信息，场所管理者要将相关提醒与“场所码”一并张贴，防止不法分子伪造“场所码”窃取个人信息。

（三）各单位要广泛宣传动员，多措并举推进“场所码”应用，采取微信、“抖音”、宣传栏、电子显示屏等多种方式加强政策宣传，引导各类场所、群众自觉规范使用。要特别关注“一老一小”等特殊群体，安排人员进行辅助登记，满足群众进出“场所”

需求。

三、工作要求

各单位要充分认识推广使用“场所码”的重要意义，压实企业主体责任，严格按照使用要求，主动申领“场所码”，规范打印张贴使用，确保“场所码”应用落地落实。各区县（功能区）住建部门要严格落实属地管理责任，加大日常的监督检查力度，督促房地产开发企业、房地产中介机构和住房租赁企业按要求加快做好全省统一“场所码”注册申领、扫码核验等工作，切实发挥“场所码”精准防控作用，尽快实现行业内“场所码”应用全覆盖。市住房和城乡建设局将加大对房地产经营场所的监督抽查，督促房地产开发企业、房地产中介机构和住房租赁企业切实把“场所码”应用工作落实到位。

附件：“场所码”使用说明



附件

“场所码”使用说明

一、场所管理者申领流程

场所管理者在“爱山东”政务服务移动端、微信/支付宝“山东电子健康通行卡”小程序等平台上申领“场所码”。

（一）“爱山东”APP 申领流程：打开“爱山东”APP→点击屏幕正上方“搜索”→输入“健康通行码”并执行搜索→进入“健康通行码”服务，点击“场所码申请”→根据提示填写申报信息→生成“场所码”→打印张贴“场所码”。

（二）“爱山东”微信小程序申领流程：打开“爱山东政务服务”小程序→点击屏幕正上方“搜索”→输入“健康通行码”并执行搜索→进入“健康通行码”服务，点击“场所码申请”→根据提示填写申报信息→生成“场所码”→打印张贴“场所码”。

（三）“爱山东”支付宝小程序申领流程：打开“爱山东”小程序→进入“健康码出示”服务→点击“场所码申请”→根据提示填写申报信息→生成“场所码”→打印张贴“场所码”。

（四）微信“山东电子健康通行卡”小程序申领流程：打开“微信”APP→点击屏幕正上方“搜索”→点击小程序→输入“山东电子健康通行卡”→“场所码申请”→根据提示填写申报信息→生成“场所码”→打印张贴“场所码”。

（五）支付宝“山东电子健康通行卡”小程序申领流程：打开“支付宝”APP→点击首页搜索“健康码”并选择山东“山东电子健康通行卡”→“场所码申请”→根据提示填写申报信息→生成“场所码”→打印张贴“场所码”。

二、公众扫码通行流程

（一）“爱山东”APP扫码流程：打开“爱山东”APP→点击顶部“扫一扫”→扫描场所码→获取扫码信息→向场所管理方出示扫码结果。

（二）“爱山东”微信小程序扫码流程：打开“爱山东政务服务”小程序→点击屏幕正上方“搜索”→输入“健康通行码”并执行搜索→进入“健康通行码”→点击“扫一扫”→扫描场所码→获取扫码信息→向场所管理方出示扫码结果。

（三）“爱山东”支付宝小程序扫码流程：打开“爱山东”小程序→进入“健康码出示”，点击“场所码服务”→点击“扫一扫”→扫描场所码→获取扫码信息→向场所管理方出示扫码结果。

（四）微信“山东电子健康通行卡”小程序扫码流程：打开“微信”APP→点击屏幕正上方“搜索”→点击小程序→输入“山东电子健康通行卡”→点击“扫一扫”→扫描场所码→获取扫码信息→向场所管理方出示扫码结果。

（五）支付宝“山东电子健康通行卡”小程序扫码流程：打开“支付宝”APP→点击首页搜索“健康码”并选择山东“山东电子健康通行卡”→点击“扫一扫”→扫描场所码→获取扫码信息→向场所管理方出示扫码结果。