

附件

## 济南市第一批高品质住宅试点项目名单

序号	区县	项目名称	建设单位	项目类型
1	历下区	济南中央商务区西片区城市更新项目 (一期) A-1地块 (历下城发保利置业·九宸赋)	济南城保置业有限公司	在建
2	历下区	济南中央商务区西片区城市更新项目 (一期) DMLX-02-05地块 (保利金茂·琅誉)	济南利坤置业有限公司	在建
3	历下区	济南银丰玖玺城A-1地块 (银丰玖玺城上和院)	济南银丰鸿福置业有限公司	在建
4	历下区	机床四厂地块A-2项目3#-10#楼及地下车库 (中建星光城市云领)	济南城盛置业有限公司	在建
5	历下区	文博中心西侧D-2地块东区、 文博中心西侧D-2地块西区 (云顶·嘉元)	济南鸿义置业有限公司	在建
6	历下区	融建财富花园(B-1地块)房地产开发项目 住宅楼、配套公建、地下车库(一期) (融建财富花园B-1地块)	山东中投建邦置业有限公司	在建
7	市中区	柏石峪片区11、12街区地块 BSY1201-1建设项目 (华润望云)	华润置地(山东)发展有限公司	在建
8	市中区	金象泰榕悦府南、北地块建设项目 (金象泰榕悦府)	济南金兴置业有限公司	在建
9	天桥区	元首针织项目地块C(一、二期) 2#、3#、5#、6#楼及地下车库 (明湖北院)	山东三箭房地产开发有限公司	在建
10	天桥区	丁太鲁新徐片区A-15地块项目二期 (绿城·天使未来城)	山东绿桥城市更新有限公司	在建
11	历城区	济南龙湖围子山A-2地块建设项目 (二期-七期) (龙湖景粼原著二期、三期)	济南龙湖泰熙房地产开发有限公司	在建
12	历城区	七里河烟草二期项目(地块一)二期 (历城城发·兰亭府)	济南市历城区城发城市更新有限公司	在建

序号	区县	项目名称	建设单位	项目类型
13	历城区	郭店片区土河以西、工业北路以北地块 A-4、A-5、A-6建设项目 (蓝城林溪桃源)	山东虞郡房地产开发有限公司	在建
14	历城区	清河新居保障性住房项目 (清河新筑苑)	济南城发成家保障房建设有限公司	在建
15	历城区	王舍人片区01街区奥体中路以东用地 DWS0112项目、王舍人片区01街区奥体中路 以东用地DWS0113项目、王舍人片区02街区 安置二区西侧用地DWS0207-1项目、王舍人 片区02街区安置二区西侧用地DWS0205项目 (中建雲啟鳳華项目)	济南城泰置业有限公司	在建
16	高新区	高新区贤文片区房地产开发项目 地块一、地块二 (保利臻誉臻园、保利臻誉誉园)	济南保丰置业有限公司	建成
17	济阳区	河畔壹品苑项目B地块二期 (河畔壹品苑B地块)	山东三箭房地产开发有限公司	在建
18	钢城区	钢城区丈八丘地块住宅建设项目 (城发绿城明月观澜)	山东汶源信诺建设有限公司	在建
19	商河县	中和东方云境	山东中和宏晟房地产开发有限公司	在建
20	长清区	长清区大学城创新区项目 (Apa28-25、 Apa28-27地块) (济清·云湖之城)	山东济清置业有限公司	在建