

济南市城市更新工作领导小组办公室

关于公布 2024 年济南市城镇老旧小区改造计划的通知

各区政府：

根据省住建厅、省发改委、省财政厅、省通信局、省能源局联合下发的《关于公布 2024 年城镇老旧小区改造计划的通知》，我市 2024 年计划改造 69 个项目（含 719 个小区、院落），涉及居民 118890 户、楼栋数 3242 个、改造面积 909.9 万平方米，现予以公布。请承担 2024 年改造任务的区根据《济南市人民政府办公厅关于深入推进老旧小区改造的实施意见》和《济南市城镇老旧小区改造工作推进方案》等文件要求，有序高效推进年度改造任务。

附件：济南市 2024 年度城镇老旧小区改造计划表

济南市城市更新(老旧小区改造)

工作领导小组办公室

2023 年 10 月 31 日

附件

济南市 2024 年度城镇老旧小区改造计划表

区县	项目名称	项目数 (个)	小区数 (个)	楼栋数 (栋)	居民户 数(户)	建筑面积 (万平方米)
市中区	白马山啤酒厂宿舍铝制品厂宿舍片区, 大观园经五路片区, 大观园纬二路沿线片区, 党家片区, 二七建设路片区, 杆石桥经七路两侧片区, 杆石桥至白马山片区, 六里山警官医院宿舍片区, 六里山玉函路英雄山路沿线片区, 泺源普利街片区, 泺源青年西路两侧片区, 七里山机床一厂宿舍片区, 七里山郎茂山小区七里山南村片区, 七贤南辛庄西路片区, 七贤文庄路片区, 十六里河兴济河片区, 十六里河英雄山路沿线片区, 舜玉路舜耕路沿线片区, 舜玉路舜玉南北片区, 四里村经十路沿线片区, 王官庄电力设备厂宿舍片区, 王官庄小区片区, 魏家庄林祥南街片区, 兴隆二环南路片区	24	437	1534	52940	356.99
槐荫区	道德街片区, 段北片区, 经六路 293 号至段店东街片区, 匡山片区, 南辛庄片区, 青年公园片区, 五里沟片区, 西市场片区, 营市街片区, 振兴街片区, 中大槐树片区	11	89	638	24288	195.28
天桥区	北园大街两侧片区, 堤口路片区, 泺安路片区, 汽车厂东路片区, 师范路片区, 无影山片区, 西苑小区五区片区, 制锦市街铜元局前街片区	8	28	455	19602	162.51
历城区	东风街道片区, 还乡店中路还乡店西路电建路片区, 华山西路将军路片区, 景苑花园, 全福街道片区, 山大路街道片区, 小清河南路电建路片区, 小清河河南路工业北路还乡店中路片区, 幸福里片区	9	36	194	7894	62.09
莱芜区	北埠片区, 北坦片区, 东方红片区, 东升片区, 董花园片区, 官寺片区, 胜利片区, 顺河片区, 万福园片区, 吴花园片区, 西关片区, 向阳片区, 幸福片区, 御园片区, 珍珠花园片区	15	113	312	10724	97
济阳区	济北街道片区, 济阳街道片区	2	16	109	3442	36.03
全市小计:		69	719	3242	118890	909.9